Renta Corporación

NOTA DE PRENSA

Renta Corporación inicia una nueva etapa de crecimiento tras sanear su balance y retomar el dividendo

- La compañía ratifica en su Junta General de Accionistas el retorno al dividendo con un reparto inicial de 800.000 euros
- Tras alcanzar mínimos históricos de deuda (3,7 M€), la inmobiliaria se enfoca en la expansión de su modelo patrimonial y la creación de un nuevo vehículo de vivienda asequible por debajo de los 200.000 euros
- El Presidente, Luis Hernández de Cabanyes, destaca la incorporación de Jorge Manent como CEO para acelerar el plan de crecimiento y agradece la trayectoria de David Vila, quien seguirá liderando el área patrimonial

Barcelona, 9 de abril de 2026.- Renta Corporación ha celebrado hoy en Barcelona su Junta General de Accionistas, un encuentro que ha servido para formalizar el inicio de un nuevo ciclo estratégico para la compañía. Tras sanear su balance y consolidar la recuperación de sus resultados en el ejercicio anterior, la inmobiliaria pone el foco en la expansión operativa y en la transición ordenada de su cúpula directiva.

La Junta ha ratificado unas cuentas que sitúan a Renta Corporación en una posición de privilegio para acometer nuevas inversiones. La compañía ha logrado reducir su deuda financiera bruta hasta los 3,7 millones de euros, situándola en mínimos históricos, y una robusta posición de liquidez.

Esta disciplina financiera ha permitido al Consejo de Administración aprobar el retorno a la retribución al accionista, con un reparto inicial de 800.000 euros en concepto de dividendos, cifra que la compañía confía en incrementar en los próximos ejercicios.

El Presidente de Renta Corporación, Luis Hernández de Cabanyes, ha iniciado su intervención destacando el reciente nombramiento de Jorge Manent como nuevo Consejero Delegado (con efecto a partir del 11 de mayo). Hernández de Cabanyes ha subrayado que la incorporación de Manent se produce en un *"momento especialmente oportuno"* gracias a la solidez actual del Grupo.

Asimismo, ha hecho un reconocimiento especial a David Vila por su labor durante los últimos 15 años. Vila continuará vinculado a la compañía liderando el área patrimonial, pieza clave en la estrategia de diversificación de la inmobiliaria a través de vehículos de generación de ingresos recurrentes.

"Vivva": La gran apuesta por la vivienda asequible

La gran novedad estratégica para 2026 es el lanzamiento de "Vivva". Este nuevo vehículo patrimonial nace con el objetivo de cubrir la alta demanda de vivienda en un segmento

crítico: unidades residenciales con precios por debajo de los 200.000 euros. La compañía ya está reforzando el equipo humano de Vivva y prevé definir en las próximas semanas el solar para el inicio de su primera promoción piloto. Esta línea busca ofrecer soluciones habitacionales accesibles en los mercados más tensionados de España, aprovechando el conocimiento del mercado residencial de la firma.

La estrategia de vehículos se complementa con el excelente desempeño de las firmas ya operativas. Cabe, enfocada a trasteros urbanos, se posiciona ya entre las cinco principales empresas del sector en España, y ha duplicado sus ingresos hasta los 1,6 millones de euros. Con el respaldo de BC Partners (actualmente Proprium Capital Partners) , el objetivo es alcanzar los 80 centros operativos con un valor estimado de 140 millones de euros. Por su parte, Wellder -sector sociosanitario- cuenta ya con 13 activos operativos y 1.887 camas, elevando el valor de su cartera a 134,7 millones de euros. La socimi, que mantiene en su capital a APG, dispone además de una cartera en negociación avanzada valorada en 26 millones de euros adicionales.

Renta Corporación prevé una evolución positiva de la actividad inmobiliaria española y un impulso en su negocio en 2026. La compañía priorizará la visibilidad de su cartera y retos disruptivos como la integración de la Inteligencia Artificial en sus procesos operativos.

Sobre Renta Corporación

Renta Corporación es una inmobiliaria cotizada con un modelo de negocio diferencial basado en la creación de valor mediante la adquisición de activos inmobiliarios para su transformación y adaptación a las necesidades del mercado, para su posterior venta a terceros. La inmobiliaria concentra su foco de negocio en los mercados de Madrid y Barcelona, así como en los mercados más líquidos y con más actividad en España, en función del tipo de producto inmobiliario. La compañía complementa su modelo de negocio a través de su actividad patrimonial, gestionando activos inmobiliarios de diferente naturaleza, tanto de su propiedad como de sociedades participadas, principalmente de la socimi Wellder, especializada en el sector sociosanitario y centros de tercera edad, y de Cabe, compañía de alquiler de trasteros urbanos.

Para más información:
www.rentacorporacion.com

93 217 22 17
Violant Flores vflores@llyc.global
Ainhoa Leyton ainhoa.leyton@llyc.global