
Renta Corporación cierra el primer trimestre del año con un beneficio de 3,7 millones de euros

- La cifra representa un incremento de un 6% respecto al mismo período del ejercicio anterior
- La compañía ha cerrado importantes operaciones inmobiliarias en Madrid y Barcelona, y mantiene una cartera de negocio de más de 156 millones de euros
- El valor de las acciones de Renta Corporación mantiene una senda alcista: cerraron el trimestre a 3,83€ por título, un 20% superior al cierre del 2018, continuando esta dinámica en las semanas posteriores

Barcelona, 10 de mayo de 2019. Renta Corporación ha cerrado el primer trimestre del ejercicio 2019 con un beneficio neto de 3,7 millones de euros, una cifra un 6% superior a la registrada en el mismo período de 2018. Este resultado abre camino a un ejercicio positivo para la compañía, que prevé cerrar con unos beneficios superiores a los 20 millones de euros, dando cumplimiento a la cifra objetivo de su plan estratégico un año antes de lo previsto.

En estos primeros meses del año la compañía ha mantenido una fuerte actividad en su línea de negocio transaccional, cerrando diversas operaciones de uso residencial y comercial en Barcelona y Madrid, entre las que destacan las situadas en la calle Alcalá y San Andrés de la capital española, o las de Pelayo o Mare de Déu de Montserrat en la ciudad condal. Además, la inmobiliaria mantiene una cartera de negocio que asciende a más de 156 millones de euros.

Por su parte, la actividad patrimonial de Renta Corporación, a través de la socimi Vivenio, ha mantenido su dinamismo adquiriendo un nuevo inmueble ubicado en la calle Hermosilla Madrid por un valor de 34M€, que permite alcanzar un volumen total de inversión comprometida de 718M€, y una cartera de más de 3.100 viviendas. Adicionalmente, la compañía anunció recientemente su previsión de incrementar esta línea de negocio a través de la creación de dos nuevas socimis, enfocadas al mercado hotelero y al mercado de oficinas y logístico respectivamente, que se encuentran en este momento en fase de constitución.

Durante este primer trimestre la compañía ha puesto en marcha un programa de pagarés por un importe máximo de 30M€ que, junto con la emisión de bonos del pasado mes de octubre, permiten diversificar y ampliar la estructura financiera de la inmobiliaria, acompañando el considerable crecimiento que está experimentando en los últimos ejercicios.

La cotización de la acción cerró el primer trimestre del año con un valor de 3,83 euros por acción, un 20% por encima de los 3,19 euros por acción de cierre del ejercicio 2018. Este buen comportamiento se ha mantenido en las semanas posteriores, hasta alcanzar un valor de 4,030 euros con el que cerró ayer.

Además, la última Junta General de Accionistas aprobó la distribución de un dividendo complementario de 1,9 millones de euros (0,06€/acc), que junto al dividendo a cuenta repartido el pasado noviembre, supone un dividendo total de 0,09 euros por acción.

Para más información:

www.rentacorporacion.com

93 217 22 17

Violant Flores vflores@llorenteycuenca.com

Ramon Torné rtorne@llorenteycuenca.com
