

Renta Corporación da entrada en su accionariado a un nuevo socio

- El empresario Ricardo Urgell, a través de su family office, apuesta por la compañía considerando su buena evolución y perspectivas, adquiriendo un paquete de casi el 3% de acciones de Renta Corporación
- Luis Hernández de Cabanyes facilita esta operación que da acceso al capital de Renta a un inversor institucional, reforzando la estructura de capital de la inmobiliaria, y no se plantea ningún otro movimiento accionarial
- Esta entrada se produce tras los últimos meses en los que Renta Corporación ha demostrado una consolidada senda de crecimiento, y en un año en el que la compañía prevé alcanzar los 16M€ de beneficios y en el que ya ha retomado el reparto de dividendos

Barcelona, 17 de diciembre de 2018. Renta Corporación ha incorporado a su accionariado al family office del empresario catalán Ricardo Urgell, fundador del Grupo Pacha. Con esta entrada la inmobiliaria ve reforzada su estructura de capital, y da entrada a un nuevo socio institucional a largo plazo que demuestra su confianza en la evolución de la compañía y sus perspectivas de negocio.

El family office de Urgell alcanzará aproximadamente el 3% del capital de Renta Corporación tras varias compras en mercado y después de adquirir un paquete de acciones al presidente de la inmobiliaria. Luis Hernández de Cabanyes ha querido mostrar su *“profunda satisfacción por la entrada de este importante socio para Renta Corporación”*.

Tras esta operación, Hernández de Cabanyes continuará manteniendo el 21,53% de las acciones de Renta Corporación, siendo máximo accionista de la compañía que preside. Después de realizar algunas operaciones de venta en los últimos meses, todas ellas con el objetivo de facilitar el acceso al capital de la inmobiliaria a diversos grupos inversores, el presidente de la compañía da por cerrada esta etapa y no se plantea ningún otro movimiento accionarial.

La consolidada senda de crecimiento de Renta Corporación sigue suscitando el interés de inversores nacionales e internacionales. La compañía cerró el tercer trimestre del año con un beneficio de 11,7 millones de euros y prevé alcanzar los 16 M€ en 2018.

El Consejo de Administración de la inmobiliaria aprobó el pasado octubre el reparto de 1,1M€ de euros de dividendos, mediante un pago a cuenta de los resultados de 2018.

En paralelo, la evolución de Vivenio –socimi creada junto con el fondo de pensiones holandés APG-, que se consolida como fuente de ingresos recurrentes para Renta Corporación, se suma al incremento de la actividad transaccional de la compañía, habiendo adquirido durante los últimos 18 meses más de 2.000 viviendas con una inversión superior a los 450 M€.

Sobre Renta Corporación

Renta Corporación es una inmobiliaria cotizada con más de 25 años de historia, especializada en la adquisición de inmuebles para su adaptación a las necesidades del mercado, y su posterior comercialización. El grupo desarrolla también su actividad patrimonial participando y gestionando una socimi especializada en viviendas. La mayor parte de su negocio lo desarrolla en las plazas españolas más líquidas, con especial foco en Madrid y Barcelona.

Para más información:www.rentacorporacion.com

93 217 22 17

Violant Flores vflores@llorenteycuenca.comAna Ramírez aramirez@llorenteycuenca.com
