
Renta Corporación incrementa un 6% su beneficio semestral hasta situarlo en 7,5 millones de euros

- La compañía cierra un favorable semestre, con un resultado en línea a lo establecido en su plan de negocio, con el que espera obtener unos beneficios de 16 millones de euros en 2018.
- Durante los primeros meses de 2018, Renta Corporación ha incrementado su cartera de negocio un 33%, que alcanza los 209 millones de euros
- Vivenio ha invertido 280 millones de euros en cerca de 1.200 viviendas en el período y ha equilibrado su presencia en las provincias de Barcelona y Madrid
- La cotización de la acción cierra el semestre con un valor de 4,62 euros, un 58% superior a su valor a cierre de 2017

Barcelona, 19 de julio de 2018. Renta Corporación ha obtenido un beneficio neto en el primer semestre del año de 7,5 millones de euros, lo que implica un incremento del 6% respecto al mismo período del ejercicio anterior. Este favorable resultado se encuentra en línea a los objetivos establecidos en el plan de negocio de la inmobiliaria para 2018, año que prevé cerrar con unos beneficios de 16 millones de euros.

El negocio transaccional de Renta Corporación ha mantenido una fuerte actividad que ha permitido el cierre de diversas operaciones en las principales capitales españolas, así como incrementar su cartera de negocio un 33% respecto a diciembre de 2017, que se sitúa en 209 millones de euros. Adicionalmente, el Grupo gestiona activos para la venta en alianza con fondos inmobiliarios, con un importe estimado de inversión de 35 millones de euros.

En Barcelona destacan la venta de parte de una finca en la calle Unió, un edificio en Diputación y la venta de viviendas en el edificio de Collblanc, mientras que en la capital española se ha cerrado la venta de viviendas en Alcalde Sainz de Baranda, Orense y Divino Vallés.

Por su parte, Vivenio, la socimi de Renta Corporación y APG, ha invertido durante el semestre un volumen de 280 millones de euros en cerca de 1.200 viviendas situadas en 14 inmuebles residenciales. Entre las operaciones, destacan diversas compras en la capital catalana, que han equilibrado la presencia de la socimi en Barcelona y Madrid, así como otras fincas en Valencia y Palma de Mallorca.

En paralelo, los dos socios de Vivenio acordaron un nuevo compromiso de capital de 253 millones de euros que, adicionalmente a los 130 millones de euros iniciales, permitirá una inversión cercana a los 700 millones de euros en activos residenciales.

La cotización de la acción de Renta Corporación ha seguido una favorable senda acorde con el crecimiento de su negocio y el potencial de la compañía, situándose a cierre del semestre en un valor por acción de 4,62 euros, un 58% superior a los 2,93 euros en los que cotizaba la acción de la firma a cierre de 2017.

Sobre Renta Corporación

Renta Corporación es una inmobiliaria cotizada con más de 25 años de historia, especializada en la adquisición de inmuebles para su adaptación a las necesidades del mercado, y su posterior comercialización. El grupo desarrolla también su actividad patrimonial participando y gestionando una socimi especializada en viviendas. La mayor parte de su negocio lo desarrolla en las plazas españolas más líquidas, con especial foco en Madrid y Barcelona.

Para más información:

www.rentacorporacion.com

93 217 22 17

Violant Flores vflores@llorenteycuenca.com

Ana Ramírez aramirez@llorenteycuenca.com
