

A LA COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

Renta Corporación Real Estate, S.A. (la “Sociedad”) en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 82 de la Ley del Mercado de Valores, hace público el siguiente

HECHO RELEVANTE

De conformidad con lo anunciado mediante el correspondiente hecho relevante anunciado el pasado día 18 de diciembre de 2006, la Sociedad ha formalizado con fecha de hoy un contrato de crédito mercantil por importe de 500 millones de euros que se ha instrumentado en dos tramos, un Tramo A por un importe total máximo de 200 millones de euros, que se amortizará en cinco pagos semestrales consecutivos y crecientes, a partir del día 15 de febrero de 2010 y un tramo B revolving por un importe total máximo de 300 millones de euros, reembolsable al vencimiento del crédito, esto es, el 15 de febrero de 2012. La finalidad del crédito, como ya se comunicó, es acometer nuevas inversiones y refinanciar parte de la deuda actual, incluyendo el crédito puente por importe de 100 millones de euros recibido de Fortis Bank en la fecha de otorgamiento del contrato de mandato y aseguramiento anunciado el pasado 18 de diciembre de 2006.

El sindicato de bancos, con un total de 21 entidades acreditantes, es el que se relaciona a continuación:

| Banco | Título |
|--|---|
| Santander | Bookrunner / Underwriter / Mandated Lead Arranger |
| Eurohypo AG | Bookrunner / Underwriter / Mandated Lead Arranger |
| Fortis | Underwriter / Mandated Lead Arranger |
| Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A. | Mandated Lead Arranger |
| Grupo Banco Popular | Senior Lead Arranger |
| IKB Deutsche Industriebank AG | Senior Lead Arranger |
| ING Real Estate Finance (España) EFC, S.A. | Senior Lead Arranger |
| Bancaja | Senior Lead Arranger |
| Deutsche Bank, S.A.E. | Arranger |
| Banco Sabadell | Manager |
| Barclays Bank | Manager |
| Caja de Madrid | Manager |
| Caja de Ahorros del Mediterráneo (CAM) | Manager |
| Banco Caixa Geral, S.A. Grupo Caixa Geral de Depósitos | Manager |
| Caixa Galicia | Manager |
| Caixa Catalunya | Manager |
| El Monte, Caja del Ahorros | Manager |
| Caja Cantabria | Manager |
| Unicaja | Manager |
| Caja España de Inversiones, C.A.M.P. | Manager |
| Banco de Valencia, S.A. | Manager |

En Barcelona, a 15 de febrero de 2007

Renta Corporación Real Estate, S.A.
P.p.

D. Enric Venancio Fillat