

A LA COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

Renta Corporación Real Estate, S.A. en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 82 de la Ley del Mercado de Valores hace público el siguiente

HECHO RELEVANTE

El grupo Renta Corporación ha decidido, tras el correspondiente período de análisis de idoneidad del mercado, iniciar operaciones en la ciudad de Nueva York (Estados Unidos), profundizando de esta forma en el proceso de internacionalización que se inició el año 2002 en la ciudad de Paris y que continuó con las ciudades de Londres y Berlín.

Con la incorporación de esta nueva plaza, Renta Corporación sigue su expansión internacional fiel a su modelo de negocio, consistente en la compra, transformación y venta de fincas, inmuebles y suelo en los mercados más líquidos ya no solo de Europa sino del mundo.

La fase de análisis de mercado se ha dado por concluida tras la formalización de dos contratos sujetos a due diligence satisfactoria para la adquisición de sendos inmuebles en Manhattan, y la incorporación al grupo con efectos 1 de octubre de Don Eduardo Rabassa, quien lleva colaborando con Renta Corporación desde que se inició la fase de análisis del mercado estadounidense, como Director para Estados Unidos.

Renta Corporación operará en Estados Unidos a través de la sociedad holding y de la marca RENTA CORPORATION, constituyendo vehículos específicos (LLCs) para la implementación de cada operación.

En el medio plazo el grupo se plantea, además de ampliar su presencia en Europa, desarrollar su actividad en otras ciudades de Estados Unidos, previa comprobación de la idoneidad de cada mercado local e implementación de la red de profesionales necesaria para gestionar con éxito el modelo de negocio del grupo Renta Corporación.

En Barcelona, a 1 de octubre de 2007.

Renta Corporación Real Estate, S.A.

P.p.

D. Juan Velayos Lluís