

Renta Corporación aprueba los puntos previstos en su Junta General de Accionistas e inicia un ejercicio bajo su nuevo Plan Estratégico 2016-2020

- Entre los puntos más destacados se encuentra el nombramiento de Baldomero Falcones como nuevo miembro del Consejo de Administración
- El nuevo Plan Estratégico de la inmobiliaria espera incrementar el número de operaciones y alcanzar un beneficio de 20 millones de euros en 2020
- La compañía considera la aportación de valor a su acción como uno de los objetivos de su plan de negocio

Barcelona, 27 de abril de 2016. Renta Corporación confía en que la mejora de la situación macroeconómica en España y la recuperación del mercado inmobiliario ejerzan de palancas para impulsar su plan de negocio para los próximos cinco años. Este es uno de los principales puntos destacados de la Junta General de Accionistas celebrada hoy, en la que el Presidente de la compañía, Luis Hernández de Cabanyes, ha incidido en la destacada actividad de la inmobiliaria en el pasado 2015 y la dinámica positiva con la que está encarando este ejercicio.

Renta Corporación, en línea con las expectativas marcadas, obtuvo un beneficio neto de 8,2 millones de euros en el año 2015, un ejercicio en el que la compañía cerró 21 operaciones, manteniendo una cartera de negocio con operaciones en curso por valor de 260 millones de euros. Hernández de Cabanyes ha descartado una ampliación de capital en el corto plazo, y ha añadido en su intervención que *“el mercado inmobiliario en el que la compañía opera tiene liquidez y se encuentra al alza, y esto sumado a la capacidad, el modelo de negocio y el equipo profesional de Renta Corporación, hace que la compañía cuente hoy con un enorme potencial de revalorización”*.

Asimismo el directivo ha destacado la actividad que paulatinamente está recuperando la Fundación de la inmobiliaria, mostrando su compromiso con la responsabilidad social corporativa, que durante el 2015 ha apoyado distintas causas solidarias. Entre ellas destacan proyectos sobre plantas resistentes a la sequía (CRAG), de diagnóstico de la malaria a través de videojuegos o la Fundación Barraquer.

Por su parte, el Consejero Delegado de Renta Corporación, David Vila, ha desgranado las cuentas y el estado actual de la compañía, poniendo énfasis en el nuevo Plan Estratégico 2016-2020 que dirigirá la evolución de la inmobiliaria en los próximos cinco años. Vila ha destacado las palancas de crecimiento que sustenta el plan y las hipótesis de negocio del mismo, *“que plantea un incremento en el margen operativo, manteniendo un bajo endeudamiento y la contención en costes, con una estructura flexible que permita aumentar el beneficio de Renta Corporación hasta alcanzar los 20 millones de euros en 2020”*.

Acuerdos alcanzados

La Junta General de Accionistas de Renta Corporación, reunida hoy en segunda convocatoria, ha aprobado todos los puntos establecidos en el orden del día. Los accionistas

de la compañía han apoyado plenamente la gestión realizada y las cuentas de Renta Corporación correspondientes al ejercicio 2015.

Se encontraba presente o representado en la junta el 63,9% del capital social de Renta Corporación, que ha aprobado todos los acuerdos propuestos, entre los que se incluyen el visto bueno a la gestión del órgano de administración y la aprobación de la cantidad máxima anual a percibir por los miembros del Consejo de Administración.

Además, la Junta ha aprobado diversos puntos, entre los que destaca el nombramiento de Baldomero Falcones como nuevo miembro del Consejo de Administración tras la adquisición, el pasado diciembre, de un 5% del capital de Renta Corporación. También se ha autorizado al Consejo de Administración para acometer ampliaciones de capital si lo estima conveniente en el plazo máximo de cinco años, o emisiones de títulos de deuda.

El Presidente y el Consejero Delegado han coincidido en destacar la prioridad de generar valor para el accionista en un escenario en el que la compañía se encuentra bien posicionada para beneficiarse de un mercado inmobiliario alcista. Durante el ejercicio 2015, la acción de Renta Corporación se revalorizó un 50% y la compañía prevé en los próximos meses una fuerte actividad con la comunidad inversora con la clara intención de seguir aportando valor a la acción.

Sobre Renta Corporación

Renta Corporación es una inmobiliaria cotizada con un modelo de negocio diferencial basado en la creación de valor mediante la adquisición de activos inmobiliarios para su transformación y adaptación a las necesidades del mercado, para su posterior venta a terceros. La inmobiliaria concentra su foco de negocio en los mercados de Madrid y Barcelona, las dos plazas más líquidas y con más actividad en España.

Para más información:
www.rentacorporacion.com

Violant Flores
Telf 93 217 22 17
vflores@llorenteycuenca.com
