

El Grupo Angelini vende, a través de Renta Corporación, el Edificio Mercurio de Barcelona

- La inversión total de la operación se sitúa alrededor de los 30 millones de euros.
- El inmueble, ubicado en Vía Augusta 59, tiene una superficie de 11.571 metros cuadrados.

Barcelona, 15 de marzo de 2017 – El Grupo Angelini ha vendido el Edificio Mercurio de Barcelona a la sociedad Placidia Estates, participada por un fondo de Luxemburgo. Esta operación se ha realizado con el asesoramiento de Renta Corporación.

El inmueble de 11.571 metros cuadrados, ubicado en la Vía Augusta 59, esquina con la calle Mariano Cubí, junto a plaza Gala Placidia, se encuentra en un lugar privilegiado al estar en plena zona de negocios y comercial.

Construido en 1968, Mercurio fue rehabilitado entre 2006 y 2009 y cuenta con tres plantas sótano destinadas a parking, diez plantas sobre rasante y una cubierta, además de una terraza comunitaria en la quinta planta.

El Grupo Angelini viene desarrollando su actividad inmobiliaria en Barcelona desde hace más de veinte años. El pasado 20 de diciembre de 2013 adquirió mediante subasta pública la “Casa Heribert Pons” a la Generalitat de Catalunya. Jorge Ballesté, CEO de la División Inmobiliaria del Grupo Angelini, enmarca esta nueva operación dentro de la estrategia definida por la compañía, basada en la adquisición y rotación de activos.

“Esta es una operación en la que llevamos trabajando desde el año pasado”, afirma David Vila, consejero delegado de Renta Corporación, que considera que la compañía “ha logrado maximizar el valor del activo en el mercado”.

Sobre Renta Corporación

Renta Corporación es una inmobiliaria cotizada con un modelo de negocio diferencial, basado en la creación de valor mediante la adquisición de activos inmobiliarios para su transformación y adaptación a las necesidades del mercado, y su posterior venta a terceros. La inmobiliaria concentra su foco de negocio en los mercados de Madrid y Barcelona, las dos plazas más líquidas y con más actividad en España.

Para más información:
www.rentacorporacion.com

Tel 93 217 22 17
Tina Díaz – adiaz@llorentycuenca.com
Ana Ramírez - aramirez@llorentycuenca.com
