

## **Renta Corporación redueix el deute del seu crèdit sindicat en 33 milions d'euros per la venda d'un actiu**

- *La Escocesa*, un immoble situat en el 22@ de Barcelona, ha estat adquirit per una de les entitats financeres que formava part del crèdit sindicat.
- Després de l'operació, el deute del crèdit sindicat de la companyia es redueix un 18%.

*Barcelona, 25 de maig de 2012.*- Renta Corporación ha reduït el deute del seu crèdit sindicat en 33 milions d'euros, fins els 150 milions, després de la venda a una entitat financera d'un dels seus actius. Aquesta operació s'emmarca dins l'acord de refinançament, assolit el maig de 2011, que inclou finestres d'amortització total o parcial que poden exercir anualment les entitats que integren el sindicat amb l'adquisició d'un o diversos immobles.

*La Escocesa* ha estat l'actiu adquirit per una de les entitats creditors que, de aquesta manera, amortitza totalment la seva posició de deute dins del sindicat.

El grup immobiliari va adquirir *La Escocesa*, una antiga fàbrica tèxtil amb una àrea d'habitatges d'una superfície conjunta de 9.000 metres quadrats al febrer de 2006. Sobre aquest actiu, Renta Corporación ha dut a terme un procés de transformació per integrar aquest espai fabril a la ciutat amb un projecte per construir habitatges i oficines. La fàbrica està catalogada com a patrimoni arquitectònic per l'Ajuntament de Barcelona que aprovà en 2007 el projecte presentat per Renta Corporación contribuint així a la recuperació del teixit urbà. *La Escocesa*, situada en ple cor del 22@, entre els carreres de Selva de Mar, Bolívia i Pere IV, va estar en funcionament fins a 1984.

---

**Per a més informació:**

[www.rentacorporacion.com](http://www.rentacorporacion.com)

Teresa Lloret

93 418 53 87 / 656 800 551

[tlloret@kreabgavinanderson.com](mailto:tlloret@kreabgavinanderson.com)

---